



Expediente CCOP22 VIII Región del Bío Bío – Coordinación de Concesiones.

Ordena Expropiación, autoriza Convenio Ad-Referéndum de Indemnización Definitiva de Expropiación y aprueba Planos y Cuadros de Expropiación en la parte que se refiere al lote N° 57 de la Obra **CONCESIÓN DE LA OBRA PÚBLICA EMBALSE LA PUNILLA, COMUNA DE SAN FABIAN, PROVINCIA DE ÑUBLE, VIII REGION DEL BIO BIO.**

SANTIAGO,

27 SEP 2017

N° 1129,

VISTOS :

Lo dispuesto en los artículos 3° letra a), 10 letra c), 14 letra e) y 105 del D.F.L. MOP. N° 850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 y del DFL MOP N° 206 de 1960; lo señalado en el artículo 15 inciso 2° y 22 N° 1 del Decreto N° 900 de 31 de octubre de 1996, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP N° 164, de 1991; lo prescrito en el Decreto Ley N° 2186, de 1978; lo ordenado en el N° 24, del artículo 19 de la Constitución Política de la República de Chile; la facultad otorgada por el Decreto Supremo MOP N° 37, de 19 de enero de 1984; la Resolución N° 1.600, de 30 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República y lo informado por la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas en Oficio Ord. EXP. N°



6666 de 20 SEP 2017

CONSIDERANDO : El informe de la Comisión de Peritos, nombrada por Resolución Expropiaciones Fiscalía (Exenta) N° 160 de 24 de abril de 2017, integrada por los señores Sergio Alejandro Ayala Espinoza, Ángel Mauricio Cáceres Barra y Nicolas Alejandro Alarcón Sánchez, fijó con fecha **19 de mayo de 2017**, el monto provisional de la indemnización en la cantidad de \$53.880.800.-, para el lote N° 57.

D E C R E T O (E X E N T O)

- 1° **EXPRÓPIASE** para el Fisco, el lote de terreno N° 57, necesario para la ejecución de la obra **CONCESIÓN DE LA OBRA PÚBLICA EMBALSE LA PUNILLA, COMUNA DE SAN FABIAN, PROVINCIA DE ÑUBLE, VIII REGION DEL BIO BIO**, que se individualiza en los Planos y Cuadros de Expropiación, elaborados por la Dirección General de Obras Públicas, que se aprueban en lo que respecta a dicho lote por el presente Decreto.

Proceso Fiscalía N° 11285812,



- 2° La propietaria, Rol de avalúo de la Comuna de **San Fabián** y la superficie del lote de terreno afectado con la expropiación a que se refiere el número anterior, son los que a continuación se indican:

LOTE	PROPIETARIO	ROL DE AVALÚO	SUPERFICIE M2.
57	INMOBILIARIA JUAN CARLOS VALDEBENITO ORTIZ E.I.R.L.	59-224	6.560

- 3° **AUTORÍZASE** el Convenio Ad-Referéndum de Indemnización Definitiva de Expropiación, de fecha **09 de agosto de 2017**, que se adjunta, suscrito entre don **JUAN MANUEL SÁNCHEZ MEDIOLI**, Director General de Obras Públicas en representación del Fisco y don **JUAN CARLOS VALDEBENITO ORTIZ**, en representación de **INMOBILIARIA JUAN CARLOS VALDEBENITO ORTIZ E.I.R.L.**, por el cual se fija la indemnización definitiva de la expropiación, más su correspondiente reajuste, en la cantidad de **\$53.977.785.-** para el lote **N° 57**.
- 4° La escritura pública de expropiación, cuyo borrador redactará la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas y que contendrá los requisitos que se mencionan en el artículo 11 del Decreto Ley N° 2186 de 1978, se otorgará una vez publicado en el Diario Oficial el presente decreto, en tanto que la indemnización, se pagará al contado, una vez que la escritura pública se otorgue e inscriba a favor del Fisco, se presenten los certificados de gravámenes, prohibiciones y litigios de treinta años y se informe favorablemente por la mencionada Fiscalía, respecto del cumplimiento de las exigencias contenidas en el presente número.
- 5° **AUTORÍZASE** al Fiscal Regional de la Región del Bío Bío o al Abogado Jefe de la División Función Expropiaciones, ambos de la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas, para el efecto que proceda a suscribir en representación del Fisco, la escritura pública correspondiente y para requerir su inscripción en el Conservador de Bienes Raíces respectivo.
- 6° **IMPÚTESE** el gasto ascendente a la cantidad de **CINCUENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS (\$53.977.785.-)** con cargo a la Asignación Presupuestaria 31 02 003, Sub-Asignación 29000510-0.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y REGÍSTRESE EN EL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES.

POR ORDEN DE LA PRESIDENTA DE LA REPÚBLICA.


ALBERTO UNDURRAGA VICUÑA
Ministro de Obras Públicas

