

Expediente CCOP18 – Región Metropolitana – Coordinación de Concesiones de Obras Públicas.

Ordena expropiación; autoriza Convenio Ad-Referéndum de Indemnización Definitiva de Expropiación y aprueba Plano y Cuadro de Expropiaciones en la parte que se refiere al lote N° 28 OBRA: **CONCESIÓN AMÉRICO VESPUICIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRINCIPE DE GALES. SECTOR 2: PUENTE CENTENARIO – PRINCIPE DE GALES, COMUNA DE LA REINA, PROVINCIA DE SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO.**

SANTIAGO, 22 MAR 2017

N° **106**,

VISTOS:

Lo dispuesto en los artículos 3° letra a), 10 letra c), 14 letra e) y 105 del DFL MOP N° 850 de 1997, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado de la Ley N° 15.840 y del DFL MOP N° 206 de 1960; lo señalado en el artículo 15 inciso 2° y 22° N°1 del Decreto N° 900 de 31 de octubre de 1996, que fijó el texto refundido, coordinado y sistematizado del DFL MOP. N° 164, de 1991; lo prescrito en el Decreto Ley N° 2186, de 1978; lo ordenado en el N° 24, del artículo 19 de la Constitución Política de la República de Chile; la facultad otorgada por el Decreto Supremo MOP. N° 37, de 19 de enero de 1984; la Resolución N° 1.600, de 30 de octubre de 2008, de la Contraloría General de la República, y lo informado por la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas en oficio Ord. Exp. N° **0823** de **15 MAR 2017**

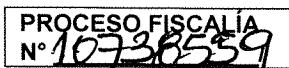


CONSIDERANDO:

El informe de la Comisión de Peritos, nombrada por Resolución Expropiaciones Fiscalía (Exenta) N° **163, de 31 de marzo de 2016**, modificada por Resolución Expropiaciones Fiscalía (Exenta) N° **345, de 06 de junio de 2016**, integrada por **MARÍA CRISTINA CAMUS PALACIOS, ITSANG LU CHEN y GUSTAVO EDUARDO PICERO GARCÍA**, fijó con fecha **15 de junio de 2016**, el monto provisional de la indemnización en la cantidad de **\$82.040.000.-** para el lote N° 28.

DECRETO (EXENTO):

- 1°.- **EXPRÓPIASE** para el Fisco el lote de terreno N° 28, Km. 8.550,00 al Km. 8.567,00, necesario para la ejecución de la obra: **CONCESIÓN AMÉRICO VESPUICIO ORIENTE, TRAMO AV. EL SALTO – PRINCIPE DE GALES. SECTOR 2: PUENTE CENTENARIO – PRINCIPE DE GALES, COMUNA DE LA REINA, PROVINCIA DE SANTIAGO, REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO**, y que se individualiza en el Plano y Cuadro de Expropiaciones, elaborados por la Dirección General de Obras Públicas, que se aprueban en lo que respecta a dicho lote por el presente Decreto.



2º.- La propietaria, rol de avalúo de la comuna de **La Reina** y superficie del lote de terreno afectado con la expropiación a que se refiere el número anterior, son los que a continuación se indican:

LOTE	PROPIETARIO	ROL DE AVALUO	SUPERFICIE (m2)
28	RESTAURANT ORIENTAL LIMITADA	122-4	83

3º.- **AUTORÍZASE** el Convenio Ad-Referéndum de Indemnización Definitiva de Expropiación, de fecha **13 de febrero de 2017**, que se adjunta, suscrito entre **JUAN MANUEL SÁNCHEZ MEDIOLI**, Director General del Obras Públicas, en representación del Fisco y **KUAI LENG CHAN WONG**, en representación del **RESTAURANT ORIENTAL LIMITADA**, por el cual se fija la indemnización definitiva de la expropiación, más su correspondiente reajuste, en la cantidad de **\$83.500.312.-** para el lote **Nº 28**.

4º.- La escritura pública, cuyo borrador redactará la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas, se otorgará una vez publicado en el Diario Oficial el presente Decreto, la cual deberá contener los requisitos que se mencionan en el artículo 11 del Decreto ley Nº 2186, de 1978, y la indemnización se pagará al contado, una vez que la escritura pública se otorgue e inscriba a favor del Fisco, se presenten los certificados de gravámenes, prohibiciones y litigios de 30 años y se informe favorablemente por dicho servicio, respecto del cumplimiento de las exigencias contenidas en el presente número.

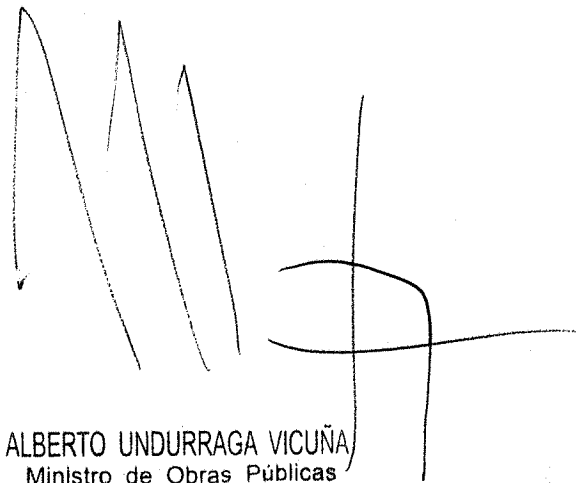
5º.- **AUTORÍZASE** al Fiscal Regional de la Región Metropolitana o al Abogado Jefe de la División Función Expropiaciones, ambos de la Fiscalía del Ministerio de Obras Públicas, para el efecto que proceda a suscribir en representación del Fisco, la escritura pública correspondiente y para requerir su inscripción en el Conservador de Bienes Raíces respectivo.

6º.- **IMPÚTESE** el gasto ascendente a la cantidad de **OCHENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS (\$83.500.312.-)** con cargo a la Asignación Presupuestaria 3102003, Sub-Asignación 29000498-0.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y REGÍSTRESE EN EL MINISTERIO DE BIENES NACIONALES.

POR ORDEN DE LA PRESIDENTA DE LA REPÚBLICA.




ALBERTO UNDURRAGA VICUÑA
Ministro de Obras Públicas